

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie analiz przestrzennych w zakresie gospodarki ściekowej dotyczących budynków mieszkalnych, wraz z opracowaniem raportów kartograficznych i baz danych, z wykorzystaniem narzędzi GIS.

Celem opracowania jest uzyskanie rzetelnej informacji o obecnym oraz potencjalnym sposobie odprowadzania ścieków, w szczególności w kontekście ograniczenia presji na wody i działań na rzecz ochrony Zbiornika Sulejowskiego.

2. Zakres terytorialny opracowania

Zakres przestrzenny realizacji zamówienia obejmuje obszar w granicach administracyjnych w całości dla gmin należących do zlewni bezpośredniej Zbiornika Sulejowskiego:

- Tomaszów Mazowiecki (TERYT: 1016092),
- Sulejów (TERYT: 1010093),
- Wolbórz (TERYT: 1010113),
- Mniszków (TERYT: 1007032).

Zakres opracowania nie obejmuje innych gmin, nawet jeśli znajdują się w granicach zlewni.

3. Zakres zamówienia

3.1. Komponent 1 - Inwentaryzacja systemów odprowadzania ścieków dla budynków mieszkalnych

Wynikiem komponentu będzie:

- przestrzenna baza danych budynków mieszkalnych wraz z przypisanym statusem kanalizacyjnym oraz informacją o położeniu względem aglomeracji,
- mapa zbiorcza dla każdej gminy,
- mapy dla poszczególnych obrębów ewidencyjnych,
- zestawienia tabelaryczne budynków mieszkalnych według kategorii określonych w pkt 3.1.3.

3.2. Komponent 2 - Analizy w oparciu o MPZP i decyzje o warunkach zabudowy

Rezultatem będą mapy i zestawienia prezentujące tereny rozwojowe zabudowy mieszkaniowej w relacji do istniejącej infrastruktury oraz granic aglomeracji.

3.3. Komponent 3 - Analiza spływu powierzchniowego i potencjalnych źródeł zanieczyszczeń

W ramach komponentu Wykonawca prześle mapę obejmującą:

- obszary spływu do Zbiornika Sulejowskiego,
- miejsca koncentracji potencjalnego dopływu zanieczyszczeń,
- dla każdego punktu koncentracji zestawienia tabelaryczne powierzchni według rodzaju użytkowania terenu,
- krótką opisową interpretację wyników.

4. Produkty

Zamawiający otrzyma:

- raport w formacie PDF,
- bazę danych przestrzennych,
- zestawienia tabelaryczne.